

Kære alle,

Bestyrelsen har stillet en række uddybende spørgsmål til Hvidovre Kommune, i forbindelse med deres planlagte overflyvning af vores område med droner, henholdsvis opmåling på de matrikler, hvor overflyvningen ikke resulterer i tilfredsstillende opmålinger.

Først kan vi orientere om, at firmaet der er hyret til at være droneoperatør, NIRAS A/S, har en tilladelse til at flyve med droner, også i bebyggede områder. Bestyrelsen har modtaget en kopi af deres tilladelse.

Hvidovre Kommune kan supplerende oplyse, at dronen vil flyve i en højde af ca. 80 meter over området, og at dronen har til formål, ved hjælp af et kamera, at opmåle de udvendige bygninger og bygningernes afstand til skel, til brug for opdatering af BBR.

Bestyrelsen har videre spurgt ind til om der er lovgrundlag for kommunens varslede opmåling af bygninger inde på matriklerne. Hertil har Hvidovre kommune svaret:

"Lovgrundlaget findes i Bekendtgørelse af lov om bygnings- og boligregistrering § 3, stk. 2:

§ 3. Det påhviler kommunalbestyrelsen at sikre den fornødne entydighed og kvalitet i registreringen af bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg m.v.

Stk. 2. Kommunen har efter forudgående underretning, uden retskendelse og mod forevisning af behørig legitimation adgang til enhver ejendom med henblik på udvendig besigtigelse og opmåling for at tilvejebringe oplysninger til brug for registreringen i Bygnings- og Boligregistret. Kommunen kan ved formodning om, at der er væsentlige afvigelser i oplysninger, som ejeren er pligtig til at afgive, med retskendelse få adgang til indvendig besigtigelse og opmåling."

Som svar på spørgsmål om, hvad Kommunen vil gøre, hvis en ejer nægter kommunens adgang til matriklen, er svaret: *"Hvidovre Kommune vil*

assistere NIRAS A/S, hvis der ikke kan opnås adgang til parcellerne under den supplerende opmåling. Såfremt kolonihaveejerne fortsat nægter adgang til parcellerne, vil sagen blive overgivet til politiet, der tager stilling til dagbøder."

Vi har også spurgt kommunen om vores naboer tilsvarende varsles om overflyvningerne. Til det svarer kommunen, at overflyvningerne vil blive annonceret i den kommende udgave af Hvidovre avisen.

Bestyrelsens konklusion er, at vi ikke mener der er tvivl om lovligheden af kommunens tiltag, så vi vil opfordre alle til at være imødekommende overfor overflyvningen og den eventuelle efterfølgende opmåling inde på Jeres grunde. Det er irriterende men noget vi bliver nødt til at acceptere.

Der er i øvrigt oprettet en facebook gruppe kaldet "grundejerforeningen præstemosen", <https://www.facebook.com/groups/882878361760384/> hvor medlemmerne kan diskutere forskellige emner som droneoverflyvning, helårsstatus, man kan sælge en græsslåmaskine, annoncere salg af sit hus mv.

Bestyrelsen påtænker ikke at censurere gruppen, men vil blot opfordre til at holde en god tone, og diskussionen relevant for foreningslivet, dvs undlad venligst at annoncere gamle biler til salg i gruppen, undlad politiske diskussioner der ikke har relation til foreningslivet, og undlad personlige angreb.

Bestyrelsen vil IKKE forpligte sig til at svare på indlæg, spørgsmål skal stilles til bestyrelsen på mail.

Med venlig hilsen
På bestyrelsens vegne

Henrik Hansen
Formand
Grundejerforeningen Præstemosen
www.gfpm.dk