

ORDINÆR GENERALFORSAMLING TORSDAG D. 23. APRIL 20

GRUNDEJERFORENINGEN PRÆSTEMOSEN

FORMANDENS BERETNING

STATUS FRA PLANKLAGENÆVNET VEDR. LOKALPLAN 139

Sagen er nu afgjort. Den faldt desværre ikke ud til vores fordel, udfaldet af sagen kan læses på hjemmesiden under information.

FÆLLESGRUNDEN

Fællesgrunden er nu endelig blevet godkendt som selvstændig matrikel og vi går nu videre med at ansøge om byggetilladelse

Gruppen som tager sig af fællesgrunden er Marina Hribar, Connie Reidun Steffensen, Nadia Torp, Hanne Eriksen. Kenneth Ahrendt laver tegninger og ansøger om byggetilladelse

Vi bliver nok lige som så meget andet i samfundet pt ramt i nakken af coronaen men en dag lykkes det. Og vi skal så have fundet en gruppe håndværkskyndige, som vil være primusmotor i forhold til selve byggeriet,

VEJGRUPPEN

Vejgruppen består pt. af Sabine (Kefir) Fredelund, Jan Henvig og John Andersen.

Det har klart været den største udfordring bestyrelsen har stået overfor og stadig gør. Og samtidig har det været den vådeste vinter nogensinde.

Man har lavet en målrettet indsats i forhold til Bliskær hvor man nogle gange har fået suget og rensset brøndene omkring Bliskær 8 og Højsteensvej, det har hjulpet noget.

Man har haft Hofor ude for at undersøge kloakkerne omkring Bliskær/Højsteensvej.

Henvendt sig til 3 firmaer for at få en løsning på kloakproblemet. Fik et svar som i sidste ende viste sig ikke kunne bruges, men nu er der kommet et nyt forslag fra samme firma som vi håber på virker.

Man har fået løftet 2 brønde på Højsteensvej og det er planen at en brønd på Brøndager ligeledes skal løftes.

Vi har forsøgt at få nogle forskellige firmaer til at afgive tilbud på vedligeholdelse af vores veje, vi må sige at de ikke ligefrem står i kø for at afgive tilbud

Vi er dog endt med et tilbud som vi har sagt ja til. Vejgruppen kan uddybe nærmere på generalforsamlingen, vi regner med at opgaven bliver løst i april.

I efteråret fyldte vi selv huller i et forsøg på at gøre noget andet og evt. spare nogle penge. Det var for stort et arbejde for bestyrelsen og de friske som mødte op og deltog. Så det gør vi ikke igen.

Vi har forsøgt at få et tilbud fra et rådgivende ingeniørfirma i forhold til hjælp med at lave udbudsmateriale. Der blev afsat 80.000 kr. på budgettet til dette. Tilbuddene ligger oppe på omkring kr. 600.000.

Vi har nu besluttet og ansat Hartvig Consult til at kortlægge og optegne vores vejnet og kloakker. Det koster kr. 30.000.

VEJLUKNING

Vi fik medhold i forhold til lukning af vores veje, hvillket har betydet at vi har fået lukket vores veje, det er endnu ikke endelig godkendt skal først afprøves i et halvt år, men det har vi en forventning om at det bliver. Og vi har fået sat vejskilte op i den forbindelse.

NY SAG I PLANKLAGENÆVNET

Vi kører en ny sag i planklagenævnet vedrørende fast hegn i forhold til en konkret grundejer, men så med en generel vinkel på, for at påpege at der har været fast hegn accepteret af Hvidovre Kommune i mange år.

Sagen er endnu ikke afgjort.

Vi har været en lille gruppe som har været henne og samle gammelt byggeaffald op på fællesgrunden. Det er ufatteligt at voksne mennesker kan finde på at smide deres affald inde på andre menneskers grunde,

Ryd op efter jer selv og sørg for at bortskaffe jeres eget affald Der er ingen mor som gør det for jer.

Venlig hilsen

Hanne Eriksen

Formand

Grundejerforeningen Præstemosen